

Obrazac 18.  
IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU  
STEČAJNE MASE NA TEMELJU ČLANKA 89. STAVKA 2. STEČAJNOG ZAKONA

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa: **St-252/2021**

Dužnik: **AGROKOM NATURA d.o.o. u stečaju, Novi Senkovec, Varaždinska 70,**  
**OIB: 26932106693**

**Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase**

**I)** Sukladno čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj dužnika AGROKOM NATURA d.o.o. u stečaju iz Novog Senkovca, Varaždinska 70, podnosi stečajnom sudu ovo izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase na dan 23.08.2024. godine.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka (na dan 23.08.2024.) ukupni dužnikov priliv novčanih sredstava iznosio je 214.231,44 eura i odnosio se na sudsku doznaku (640,39 eura) prihod od prodaje pokretnina (7.684,72 eura), prihod od prodaje nekretnina (67.072,66 eura) i prihod od naplate duga (138.833,67 eura).

U isto vrijeme odliv novčanih sredstava iznosio je 130.682,22 eura i odnosio se na trošak sud.vještaka (676,36 eura), trošak PDV-a (1,15 eura), režijski trošak (537,80 eura), trošak plaća (4.454,54 eura kuna), trošak j.bilježnika (60,47 eura), trošak osiguranja (157,30 eura), trošak poreza i doprinosa (2.348,56 eura), sudski trošak (316,36 eura), trošak FINA-e (1.831,57 eura), trošak zbrinjavanja pesticida (822,88 eura), trošak računovodstvenih usluga (6.052,22 eura), trošak oglašavanja (1.672,32 eura), trošak odvjetnika (26.604,92 eura), trošak poštanskih usluga (355,72 eura), trošak pohrane arhivskog gradiva (780,39 eura), namirenje razlučnih vjerovnika (56.398,01 eura), namirenje stečajnih vjerovnika I djelomičnom diobom (25.198,44 eura) i dr..

Slijedom naprijed navedenog na današnji dan stečajni dužnik raspolaže iznosom od 83.549,22 eura.

Sukladno odlukama skupštine vjerovnika od 04.05.2022.godine stečajni upravitelj dužnika poduzeo je sljedeće radnje:

- dostavio sudu na spis dopunu izvješća stečajnog upravitelja u odnosu na potraživanja od dužnikovih dužnika, u svrhu eventualnog pokretanja prisilne naplate duga
- sklopio Sporazum o izvansudskoj nagodbi s dužnikovim dužnikom, trg.društvom ŠKILJIĆ d.o.o, Slatina, Vladimira Nazora 71, OIB: 05577573442, te isti dostavio na ovaj sudski spis

Dužnikov dužnik ŠKILJIĆ d.o.o., Slatina, Vladimira Nazora 71, djelomično je ispunio sklopljeni Sporazum o izvansudskoj nagodbi, te je putem FINA-e pokrenuta prisilna naplata prve rate neplaćenog duga, pa je tako ukupno naplaćen sav dospio dug po prvoj rati u iznosu od 115.587,50 eura, dok je radi naplate duga po drugoj rati ponovo pokrenuta ovrha, kojom je do sada naplaćen dio duga u iznosu od 14.735,86 eura.

Zbog prisilne naplate duga od društva ŠKILJIĆ d.o.o. isto je u blokadi dužoj od 120 dana, zbog čega je FINA podnijela prijedlog za otvaranjem stečaja nad navedenim društvom o čemu sud još nije odlučio.

Zaključkom Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-252/2021-64 od 25.kolovoza 2022.godine određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Medinci, čkbr. 837/1 3 zgrade, dvor, livada Senkovac površine 11 690 m<sup>2</sup> (3 zgrade Senkovac sa 798 m<sup>2</sup>, dvor Senkovac sa 500 čhv, livada Senkovac sa 10 392 m<sup>2</sup>) zajedno sa pripadajućim pokretninama navedenim u Elaboratu procjene tržišne vrijednosti strojeva, uređaja i opreme „AGROKOM NATURA“ d.o.o. u stečaju od 15.01.2022.godine izrađenom po sudskom vještaku Zlatku Mlinariću iz Čemernice, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, te su na trećoj el. javnoj dražbi kod FINA-e predmeti prodaje prodani za iznos od 74.591,48 eura/562.009,51 kuna, odnosno nekretnine za kupovinu u iznosu od 67.072,66 eura, a pokretnine za kupovinu u iznosu od 7.518,82 eura.

Od kupovnine ostvarene prodajom nekretnina iznosom od 56.398,01 eura djelomično je namiren razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d..

Na ispitnom ročištu održanom 04.svibnja 2022. godine ispitano je šest prijava potraživanja stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u ukupno prijavljenom iznosu od 43.926,01 eura/330.960,52 kuna, od čega je stečajni upravitelj osporio prijavljena potraživanja u iznosu od 18.727,56 eura/141.102,84 kuna, a priznao prijavljena potraživanja u iznosu od 25.198,44 eura/189.857,68 kuna, kao i pedesetčetiri prijavljena potraživanja stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupno prijavljenom iznosu od 7.000.594,24 eura/ 52.745.977,31 kuna, od čega je stečajni upravitelj osporio prijavljena potraživanja u iznosu od 1.989.716,92 eura/14.991.522,14 kuna, a priznao prijavljena potraživanja u iznosu od 5.010.877,32 eura/37.754.455,17 kuna.

Od stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova kojima su osporena prijavljena potraživanja samo je stečajni vjerovnik CEZAREJA d.o.o., Ivankovo, Gorjani 175, OIB: 44343542645, pokrenuo parnicu radi utvrđivanja osnovanosti osporavanja tražbine, v.p.s. 151.941,07 eura/1.144.800,00 kuna, te je kod Trgovačkog suda u Bjelovaru tužitelj CEZAREJA d.o.o., Ivankovo, u postupku poslovni broj P-42/2022 odbijen s tužbenim zahtjevom, te je po žalbi predmet na VTS-u u Zagrebu, o čemu sud još nije odlučio.

## **II) Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od tri mjeseca**

Provođenje namirenja nastalih ostalih obveza, namirenje nastalih troškova stečajnog postupka, naplata potraživanja, te potom zaključivanje ovog stečajnog postupka.

Virovitica, 23.08.2024.

Stečajni upravitelj  
Branko Valentić

